

SoKaBau Wiesbaden, Siebengebirgsterrassen

Kurzbeschreibung

Planung der gesamten technischen Gebäudeausrüstung inklusive einer Heizzentrale mit Verteilung. Des Weiteren mit Fußbodenheizung in den Wohneinheiten, hohem Sanitärstandard und Wohnungslüftung.

Besonderheiten

Wohnungslüftung nach DIN 1946-6 und DIN 18017-3.

Hoher Wohnstandard.

Heizzentrale mit Gas-Brennwerttechnik und BHKW, Aufbau eines Nahwärmenetzes mit insgesamt 26 Unterstationen

Projektbezeichnung:	Neubau Siebengebirgsterrassen
Art der Maßnahme:	Neubau
Auftraggeber:	SoKaBau Wiesbaden
Ort der Ausführung:	Bonn, NRW

	SAN 1	HZ 2	RLT 3	SSA 4	FMT 5	FT 6	NA 7	GA 8
Anlagengruppen nach HOAI:	✓	✓	✓	✓		✓		

	GE 1	VP 2	EP 3	GN 4	AP 5	VV 6	MV 7	OÜ 8	OB 9
Leistungsphasen nach HOAI:	✓	✓	✓	✓					

Kosten KG 300 oder gesamt	ca. 54 Mio. Euro brutto
Kosten KG 400	ca. 11 Mio. Euro brutto
Honorar der KG 400	490.000 Euro brutto
Planungszeit:	2012 – 2015
Bauzeit:	
Fläche:	Tiefgarage: 9.500 m ² Wohnfläche: 30.000 m ² inkl. Nebenbereichen (259 WE)

